

**LUCCA COMICS & GAMES S.R.L.**  
**Società Unipersonale della Lucca Holding S.p.A.**  
**Soggetta alla direzione e coordinamento del Comune di Lucca**

Codice fiscale 01966320465 – Partita iva 01966320465 – Registro Imprese di Lucca n. 01966320465  
**PIAZZA S.ROMANO CASERMA LORENZINI - 55100 LUCCA LU**  
Numero R.E.A. 185660  
Capitale Sociale € 119.000,00 i.v.

**Nota integrativa abbreviata ex Art. 2435 bis C.C. al bilancio chiuso  
il 31/12/2013**

**Gli importi presenti sono espressi in unità di euro**

**PREMESSA**

Signor Socio,

il bilancio relativo all'esercizio 2013 si è chiuso con un utile di Euro 73.264,58 ed è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs 17.1.2003 n. 6.

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati;
- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della

facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 4, del codice civile:

- 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

## FATTI DI RILIEVO

L'edizione 2013 di Lucca Comics and Games, tenutasi dal 31 ottobre al 3 novembre, ha fatto registrare il record assoluto di visitatori, confermando il trend che prosegue ininterrottamente dal 2006: oltre 217.000 biglietti venduti, rafforzando così la posizione dell'evento nel mondo, e l'importanza dal punto di vista dell'indotto economico per il nostro territorio. Anche in conseguenza di ciò il bilancio della società LC&G Srl ha fatto registrare il più alto utile di sempre: 73.265 euro (173.000 ante imposte).

A seguito di ciò il patrimonio netto della società è passato da 252.041 euro del 2012 ai 325.305 euro attuali.

Da rilevare in particolare l'aumento dei ricavi dovuti a vendite e prestazioni, passati dai 3.050.200 euro del 2012 a 3.646.535 attuali.

Da notare che nel 2013 il costo del biglietto è rimasto invariato rispetto a quello della passata edizione.

Si è inoltre proceduto nel corso del 2013 all'assunzione a tempo indeterminato, a seguito di selezione pubblica, di n. 2 addette di segreteria e di n. 2 addetti alle vendite per l'area Games, per un totale complessivo di n. 4 unità.

Si fa notare che il risultato economico sarebbe stato ancora più significativo se non fossero venuti meno integralmente i contributi sia delle Fondazioni Bancarie che della Camera di Commercio. Infine va rilevato che nel bilancio 2013 sono stati inseriti i costi per la chiusura dell'attività di bonifica relativa allo sversamento di gasolio verificatosi nel 2012 per circa 60.000 euro.

## Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

### B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione.

In dettaglio:

- I **costi di impianto e ampliamento** sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.
- Il **costo del software** è ammortizzato in tre esercizi.
- L'**avviamento** acquistato a titolo oneroso è stato iscritto a Bilancio per un

importo pari al costo per esso sostenuto e viene ammortizzato sistematicamente in un periodo di 10 esercizi che riflettono il periodo di utilità futura, considerando la possibilità di sfruttamento nel tempo di know-how dell'azienda conferita.

- Le **altre immobilizzazioni** immateriali includono principalmente spese relative a manutenzioni su beni di terzi ammortizzate in cinque anni.

## **B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico. Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992), e per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti sono ridotte al 50 per cento in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

- |                                          |     |
|------------------------------------------|-----|
| • Attrezzature industriali e commerciali | 15% |
| • Macchine d'ufficio                     | 20% |
| • Mobili e arredi                        | 12% |

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Le immobilizzazioni materiali condotte in leasing finanziario sono iscritte in bilancio secondo il metodo patrimoniale. In relazione alla esigua rilevanza degli effetti che si determinerebbero sia sul patrimoniale che sul risultato economico se si fosse adottato il metodo di rilevazione finanziario, in nota integrativa sono fornite le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22), c.c..

La società non ha ricevuto contributi in conto impianti.

## **B) III – IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

### **PARTECIPAZIONI**

La Lucca Comics & Games S.r.l. non detiene partecipazioni di alcun tipo in altre società.

## **C) ATTIVO CIRCOLANTE**

### **C) I – Rimanenze**

Le rimanenze finali sono valutate in parte al costo di acquisto e in parte al presunto valore di realizzo determinate al 31.12.2013 perché inferiore al costo di acquisto.

### **C) II – Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)**

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono.

L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

I crediti sono ripartiti in riferimento alle diverse aree geografiche nelle quali opera la società.

### **C) III – Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Non sono presenti attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

### **C) IV – Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

### **Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)**

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico. Costituiscono quote di costi e ricavi comuni a 2 o più esercizi.

### **Fondo per rischi e oneri**

Non ci sono fondi per rischi ed oneri.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale.

### **Costi e Ricavi**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

### **Imposte**

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale IRES	Effetto fiscale IRAP	Effetto fiscale totale
<b>Imposte anticipate</b>				
Quota ecc.amm.avviamento	20.089,00	5.524,47	783,47	6.307,94
Quota fondo sval.crediti	35.000,00	9.625,00	0	9.625,00

Quota manut. che ecc. il 5% anno 2010 e 2011	772,25	-212,37	0	-212,37
<b>TOTALE</b>		<b>14.937,10</b>	<b>783,47</b>	<b>15.720,57</b>

La composizione delle imposte a carico dell'esercizio, iscritte nel conto economico, è quindi la seguente:

	<b>IRES</b>	<b>IRAP</b>
1. Imposte correnti (-)	-81.949,00	-34.333,00
2. Variazione delle imposte anticipate (+/-)	+14.937,10	+ 783,47
3. Variazione delle imposte differite (-/+)	-	-
4. Imposte sul reddito dell'esercizio (-1 +/-2 +/-3)	<b>- 67.011,90</b>	<b>- 33.549,53</b>

Nelle voci 2 e 3 sono iscritti i saldi degli aumenti e delle diminuzioni.

Le imposte anticipate sono state rilevate perché esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. La società si trova in regime di consolidato fiscale nazionale, di cui agli articoli 117 e seguenti del TUIR, con la Lucca Holding S.p.A.

### **Sez.3 bis – RIDUZIONE DI VALORE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E IMMATERIALI**

Non ci sono riduzioni di valore delle immobilizzazioni materiali ed immateriali.

### **Sez.4 - ALTRE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE.**

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

### **Sez.4 - ALTRE VOCI DELL'ATTIVO.**

Codice Bilancio	<b>BI 01</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Immobilizzazioni immateriali
Consistenza iniziale	70.689
Incrementi	0
Decrementi	55.440
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	15.249

Tra le immobilizzazioni immateriali ritroviamo le spese relative all'acquisto di programmi software.

Con riferimento all'avviamento della manifestazione "Lucca Comics & Games" da corrispondere al Comune di Lucca, l'ammortamento è stato determinato in

conformità con il criterio già adottato negli anni passati, in una cifra pari ad 1/10 del suo valore. A tale riguardo si fa presente che con il bilancio al 31.12.2013 tale avviamento risulta interamente completato. Tra le immobilizzazioni immateriali troviamo anche le spese sostenute per la sede della società di proprietà del Comune di Lucca che verranno ammortizzate in cinque anni.

Codice Bilancio	<b>B II 01</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	51.187
Incrementi	6.838
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	58.025

L'incremento delle immobilizzazioni materiali si riferisce ad acquisti di macchine d'ufficio, attrezzatura e mobili e arredi effettuati nel corso dell'esercizio 2013.

Codice Bilancio	<b>B II 02</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI -Fondo ammort. immob. materiali
Consistenza iniziale	-23.427
Incrementi	-6.528
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	-29.955

L'incremento del fondo è relativo all'ammortamento effettuato nell'esercizio.

Codice Bilancio	<b>B III</b>
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE
Consistenza iniziale	4.570
Incrementi	14.100
Decrementi	18.670
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	0

Codice Bilancio	<b>C I</b>
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE RIMANENZE
Consistenza iniziale	0
Incrementi	7.280
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	7.280

Le rimanenze al 31.12.2013 pari ad Euro 7.280 sono costituite da giochi da tavola.

Codice Bilancio	<b>C II 01</b>
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI (Attivo circolante) Esigibili entro esercizio
Consistenza iniziale	824.367
Incrementi	5.239.868
Decrementi	5.666.409
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	397.826

Con riferimento ai crediti, indicati al presunto valore di realizzo, ritroviamo:

- crediti verso clienti per Euro 195.422 al netto del fondo svalutazione crediti pari ad Euro 35.000 riferito a crediti di dubbia esigibilità;
- acconti IRAP per Euro 28.599;
- anticipi a fornitori per Euro 861,00;
- credito IVA di Euro 144.554, da utilizzare in compensazione;
- altri crediti per euro 63.390.

Si comunica che i crediti iscritti nell'attivo circolante non hanno durata residua superiore a 5 anni.

Per il principio di trasparenza e chiarezza si è provveduto a ripartire tutti i crediti per area geografica. Tutti i crediti sono italiani.

Codice Bilancio	<b>C II 02</b>
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI (Attivo circolante) Esigibili oltre esercizio
Consistenza iniziale	71.800
Incrementi	15.933
Decrementi	8.225
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	79.508

Fra i crediti oltre ritroviamo:

- Euro 66.891 che si riferisce a quella parte dei crediti per imposte anticipate, che sarà utilizzata oltre l'esercizio successivo;
- Euro 12.617 relativo alla minore IRES derivante dalla deducibilità dell'IRAP sostenuto sulle spese di personale per gli anni 2007-2011, chiesta a rimborso ai sensi del D.L. 201/2001 art. 2, comma 1.

Codice Bilancio	<b>C IV</b>
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE DISPONIBILITA' LIQUIDE
Consistenza iniziale	852.642
Incrementi	5.637.431
Decrementi	4.856.312
Arrotondamenti (+/-)	-1
Consistenza finale	1.633.760

Le disponibilità liquide si riferiscono ai saldi dei c/c accesi presso la Cassa di Risparmio di Lucca e presso la Cassa di Risparmio di San Miniato.

Codice Bilancio	<b>D</b>	
Descrizione	RATEI E RISCONTI	
Consistenza iniziale		6.181
Incrementi		2.570
Decrementi		6.181
Arrotondamenti (+/-)		0
Consistenza finale		2.570

I risconti attivi pari ad Euro 2.570 riguardano la quota da rinviare agli esercizi successivi su premi assicurativi vari.

#### Sez.4 - FONDI E T.F.R. -

Variazioni intervenute nella consistenza delle seguenti voci del passivo:

#### C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Codice Bilancio	<b>C</b>	
Descrizione	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	
Consistenza iniziale		13.352
Aumenti		8.366
di cui formati nell'esercizio		0
Diminuzioni		25
di cui utilizzati		0
Arrotondamenti (+/-)		0
Consistenza finale		21.693

L'incremento dei debiti per TFR è dovuto all'accantonamento intervenuto nel corso dell'esercizio 2013.

#### Sez.4 - ALTRE VOCI DEL PASSIVO.

Variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo:

Codice Bilancio	<b>D 01</b>	
Descrizione	DEBITI Esigibili entro l'esercizio	
Consistenza iniziale		1.571.145
Incrementi		3.330.402
Decrementi		3.114.860
Arrotondamenti (+/-)		-1
Consistenza finale		1.786.686

Con riferimento ai debiti, indicati al valore nominale, ritroviamo:

- debiti di funzionamento che ammontano in totale ad Euro 1.416.015;
- debiti tributari per ritenute IRPEF relative ad amministratori, dipendenti e lavoratori autonomi pari ad Euro 13.152, regolarmente versate nel mese di gennaio 2014;
- debito per IRAP anno 2013 per un totale di Euro 34.333 e debito verso Lucca Holding per IRES pari ad Euro 25.211;
- debiti v/istituti previdenziali INPS su amministratori e dipendenti per un totale di Euro 13.064 e debiti INAIL per Euro 49;
- debiti v/il personale, co.co.pro, amministratori e dipendenti per un totale di Euro 25.122;
- debiti v/il Comune di Lucca per avviamento e per seconda rata suolo pubblico pari ad Euro 227.653;
- altri debiti che ammontano in totale ad Euro 32.087.

Per quanto riguarda gli interessi di mora previsti dal D.Lgs 231/02, si fa presente che non è stata effettuata alcuna rilevazione, poiché l'imputazione degli interessi a bilancio, quando ci fossero, segue il principio di cassa.

In ossequio ai principi di chiarezza e trasparenza si rende noto che i debiti sono tutti italiani.

Codice Bilancio	<b>D 02</b>
Descrizione	DEBITI Esigibili oltre l'esercizio
Consistenza iniziale	0
Incrementi	2.038
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	2.038

Codice Bilancio	<b>E</b>
Descrizione	RATEI E RISCONTI
Consistenza iniziale	19.433
Incrementi	30.579
Decrementi	19.433
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	30.579

I ratei passivi pari ad Euro 26.348 si riferiscono alle ferie maturate e non godute.

I risconti passivi pari ad Euro 4.231 sono relativi ad anticipi versati da espositori relativi alla manifestazione Lucca Comics & Games 2014.

## Sez.5 - ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI.

La Lucca Comics & Games S.r.l. non detiene partecipazioni di alcun tipo in altre società.

**Sez.6 - DEBITI CON DURATA RESIDUA SUP. 5 ANNI.**

Non sono presenti debiti con scadenza superiore a 5 anni.

**Sez.6 - DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI.**

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali.

**Sez.6 bis - VARIAZIONE NEI CAMBI VALUTARI**

Non sono presenti operazioni in valuta estera.

**Sez.6 ter - OPERAZIONI CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE**

Non sono presenti operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

**Sez.7 bis – VOCI DEL PATRIMONIO NETTO**

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

	<b>31.12.2012</b>	<b>AUMENTI</b>	<b>DIMINUZIONI</b>	<b>31.12.2013</b>
Capitale Sociale	119.000			119.000
Riserva Legale	4.394	728		5.122
Riserva Straord.	44.206	13.834		58.040
Ris. In c/futuro aum. di capitale	69.878			69.878
Utile es. 2013		73.265		73.265
<b>Totale P.Netto</b>	<b>237.478</b>	<b>87.827</b>	<b>0</b>	<b>325.305</b>

Si forniscono inoltre le seguenti informazioni come previsto dal Principio Contabile n. 28 facendo riferimento alle poste del Patrimonio Netto distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>	<b>Utilizzo</b>	<b>Quota disponibile</b>	<b>Utilizzazioni eff. nei 3 es. prec. per copertura perdita</b>	<b>Utilizzazioni eff. nei 3 es. prec. per altre ragioni</b>
Capitale	119.000	B			

Riserva Legale	5.122	B		
Riserva straordinaria	58.040	A, B, C	58.040	
Ris. c/futuro aum. di cap.	69.878	A,B		
<b>Totale</b>	<b>252.040</b>		<b>58.040</b>	
Quota non distribuibile			15.249	
Residua quota distrib			42.791	
(*) A: per aumento capitale sociale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci.				

Non sono presenti altri tipi di riserve oltre a quelle enunciate.

La quota non distribuibile si riferisce all'importo delle immobilizzazioni immateriali presenti in bilancio e non ancora ammortizzate.

#### **Sez.8 - ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE.**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

#### **Sez.11 - PROVENTI DA PARTECIPAZIONI.**

La società non ha conseguito, nel corso dell'esercizio, proventi da partecipazioni.

#### **Sez.18/19 - AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI E ALTRI.**

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli, valori simili o altri strumenti finanziari emessi dalla società.

#### **Sez. 19 bis – FINANZIAMENTO DEI SOCI**

Non ci sono finanziamenti da parte dei soci.

#### **Sez. 20 PATRIMONIO PER SPECIFICO AFFARE – ART. 2447 SEPTIES**

Non esistono patrimoni destinati, ai sensi dell'art. 2447 septies, allo specifico affare.

**Sez. 21 – FINANZIAMENTO PER SPECIFICO AFFARE – ART. 2447 DECIES**

Al 31.12.2013 non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

**Sez.22 – CONTRATTI DI LEASING**

Alla fine dell'esercizio 2013, risulta in essere n. 1 contratto di locazione finanziaria, relativo all'acquisto di 40 router e 20 telefoni.

Conformemente alle indicazioni richieste dal n. 22 dell'art. 2427 del codice civile sono fornite nella tabella seguente le informazioni sugli effetti che si sarebbero prodotti sul Patrimonio Netto e sul Conto Economico qualora le operazioni di locazione finanziaria venissero rilevate con il metodo finanziario invece del criterio cosiddetto patrimoniale dell'addebito al Conto Economico dei canoni corrisposti.

<b>Attività</b>		
<b>a) Contratti in corso</b>		
Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente al netto degli ammortamenti complessivi	€	6.000
+ beni acquisiti in leasing nel corso dell'esercizio	€	0
- beni in leasing riscattati	€	0
- quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	€	2.400
+ o – rettifiche di valore su beni in leasing finanziario	€	0
Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio al netto degli ammortamenti complessivi	€	3.600
<b>b) Beni riscattati</b>		
Maggior valore complessivo dei beni riscattati determinato secondo la metodologia finanziaria rispetto al valore netto contabile alla fine dell'esercizio		0
<b>c) Passività</b>		
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio	€	1,32
<b>d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a+b-c)</b>	€	<b>3.598,68</b>
<b>e) Effetto fiscale</b>	€	<b>-440,54</b>
<b>f) Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)</b>	€	<b>+4.039,22</b>
<b>Effetto sul conto Economico</b>		
Storno canoni su operazioni di leasing finanziario	€	-3.960,00
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	€	+157
Rilevazione di :		
- quote di ammortamento su contratti in essere	€	+2.400
- plusvalenza su beni riscattati	€	0
Effetti del risparmio prima delle imposte	€	+1.403
Rilevazione dell'effetto fiscale (aliquota 31,40%)	€	-440,54
<b>Effetto sul risultato di esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario</b>	€	<b>+962,46</b>

Riepilogo dei dati essenziali dei contratti di locazione finanziaria in essere al 31/12/2013:

<b>Contratto Teleleasing N. 471197/1</b>
------------------------------------------

<b>Quota capitale riferibile ai canoni maturati periodo 01.01.2013 – 31.12.2013</b>	3.802,21
a) quota interessi di competenza periodo 01.01.2013 – 31.12.2013	157,07
b) quota interesse di competenza periodo 01.01.2013 – 31.12.2013 indicizzazione	0
<b>Totale onere finanziario effettivo di competenza dell'esercizio (a + b)</b>	<b>157,07</b>
c) Valore attuale dei canoni a scadere al 31.12.2013	1,32
d) Valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto	120,00
<b>Totale c + d</b>	<b>121,32</b>

In conclusione il risultato economico di esercizio con l'applicazione del metodo finanziario porterebbe ad un minor utile di Euro 962,46.

### Sez.22bis - OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Sono presenti operazioni con parti correlate regolate a condizioni non difformi da quelle ordinarie applicate sul mercato.

### Sez.22.ter – ACCORDI FUORI BILANCIO

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### ARTICOLO 2427 BIS c.c.

Non esistono immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro *fair value*.

### PRIVACY

La società nei termini stabiliti dal D.Lgs 196/03 ha aggiornato il Documento Programmatico sulla Sicurezza adottando le misure minime di sicurezza.

**ARTICOLO 2497 BIS c.c.****Informativa ai sensi del 2497 – bis C.C.**

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività della società è sottoposta alla direzione e al coordinamento della Lucca Holding S.p.A.

Di seguito un prospetto dove vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della Lucca Holding S.p.A. dell'anno 2012:

<b>STATO PATRIMONIALE</b>			
	<b>ATTIVITA'</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
A	Crediti vs soci per versam.ancora dovuti	0	0
B	Immobilizzazioni	59.112.754	67.832.760
C	Attivo circolante	6.266.362	4.322.428
D	Ratei e risconti	196.489	149.879
	<b>TOTALE</b>	<b>65.575.605</b>	<b>73.305.067</b>

	<b>PASSIVITA'</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
A	Patrimonio netto	49.984.393	56.985.791
B	Fondo rischi ed oneri	105.666	0
C	TFR lav.subordinati	40.364	29.079
D	Debiti	15.413.598	15.239.794
E	Ratei e risconti	31.584	50.403
	<b>TOTALE</b>	<b>65.575.605</b>	<b>72.305.067</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>			
		<b>2012</b>	<b>2011</b>
	Valore della produzione	2.682.103	6.039.546
	Costi della produzione	(678.988)	(623.422)
	Differenza	2.003.115	5.416.124
	Proventi e oneri finanziari	(148.922)	(183.484)
	Rettifiche di valore di attività finanziarie	(8.839.348)	(5.027.865)
	Proventi e oneri straordinari	(81.916)	(95)
	Risultato prima delle imposte	(7.067.071)	204.680
	Imposte sul reddito dell'esercizio	65.673	(177.005)
	Utile (Perdita d'esercizio)	<b>(7.001.398)</b>	<b>27.675</b>

## CONCLUSIONI

### **CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE**

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Con riferimento alla normativa fiscale, si è provveduto all'applicazione di quanto previsto dalla normativa in tema di imposte dirette.

Il Consiglio di Amministrazione invita quindi l'Assemblea ad approvare il bilancio al 31.12.2012, chiuso con un utile di Euro 73.264,58 proponendo di destinare a riserva legale l'importo di Euro 3.663,23 e di destinare la differenza pari ad Euro 69.601,35 a riserva straordinaria.

Lucca, 15 Aprile 2014

Il Consiglio di Amministrazione